

Madrid, a 27 de febrero de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del Texto Refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), **TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A.** (la “Sociedad”) pone en conocimiento del mercado el siguiente:

#### HECHO RELEVANTE

La Sociedad informa que la valoración de sus activos a 31 de diciembre de 2018 asciende a un total de **338.912.432 €**. Esta valoración ha sido realizada según metodología RICS por las compañías Savills Aguirre Newman Valoraciones y Tasaciones, S.A.U. y CBRE Valuation Advisory, S.A.

El detalle de la valoración de los activos a la mencionada fecha es el siguiente:

| <b>Cartera Valorada</b>                               | <b>Compañía</b>  | <b>Importe (€)</b> |
|---|--|--------------------|
| Aportación Inicial (noviembre 2017)                   | Savills Aguirre Newman Valoraciones y Tasaciones, S.A.U. | 185.083.676        |
| Compraventas del ejercicio (Ciudad Valdeluz y Seseña) | Savills Aguirre Newman Valoraciones y Tasaciones, S.A.U. | 4.995.000          |
| Aportación no dineraria (diciembre 2018)              | CBRE Valuation. Advisory, S.A.                           | 148.833.756        |
| <b>Total Cartera Témpore Properties Socimi S.A.</b>   |  | <b>338.912.432</b> |

Atentamente,

Pelayo Barriga Bravo  
Director Financiero  
TÉMPORE PROPERTIES SOCIMI, S.A.